

## Schema articolato del Salva Casa L.105/24

Artic.	Rubrica	Comma	Argomento
2-bis	Deroghe in materia di limiti di distanza tra fabbricati	1-quater	Incentivazione degli interventi di recupero dei Sottotetti
6	Edilizia libera	1, lett b-bis) e b-ter)	Edilizia libera, VEPA (vetrate panoramiche) e pergotende
9-bis	Documentazione amministrativa e stato legittimo degli immobili	1-bis e 1-ter	Stato legittimo e parti comuni e singola unità immobiliare
10	Interventi subordinati a permesso di costruire	2	Interventi soggetti a permesso di costruire
23-ter	Mutamento d'uso urbanisticamente rilevante	1-bis, 1-ter, 1-quater, 1-quinqies, 3	Cambio di destinazione d'uso della singola unità immobiliare
24	Agibilità	5-bis, 5-er, 5-quater	Agibilità e mini appartamenti
31	Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni ess.	3 e 5	Totale difformità o con variazioni essenziali. Inottemperanza all'ordine di demolizione da parte del privato.
32	Determinazione delle variazioni essenziali	3	Modifica delle variazioni essenziali
34	Interventi eseguiti in parziale difformità dal PdC.	2	Aumento della sanzione alternativa alla demolizione per gli interventi eseguiti in parziale difformità da IPdC.
34-bis	Tolleranze costruttive	1-bis, 1-ter, 2-bis, 3-bis, 3-ter	Nuove tolleranze costruttive ed esecutive che non costituiscono difformità ediliziada sanare
34-ter	Casi particolari interventi eseguiti in parziale difformità dal titolo	1, 2, 3 e 4	Parziale difformità dal Permesso di Costruire
36	Accertamento di conformità nelle ipotesi di assenza di titolo o totale difformità	1	Eliminazione delle variazioni essenziali dalla procedura di sanatoria ordinaria